

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО УЛ. 1-Й ПЯТИЛЕТКИ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ТОМ III



Заказчик: Клименко Н.А.

Исполнитель: ИП Иванов Д.А.
ИНН 615012421453
Тел. 89282267777

СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ МАТЕРИАЛОВ
ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект внесения изменений в проект планировки и
проект межевания территории земельного участка по ул. 1-й Пятилетки)

№	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Документация по планировке территории		
Том 1. Основная часть проекта планировки территории		
Текстовая часть		
	Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории.	-
Графическая часть		
1.1	Чертеж планировки территории: граница планируемого элемента планировочной структуры.	1:2 000
1.2	Чертеж планировки территории: красные линии, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	1:2 000
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Текстовая часть		
	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения; перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; перечень мероприятий по охране окружающей среды;	-

№	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
	обоснование очередности планируемого развития территории.	
Графическая часть		
2.1	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры.	1:10 000
2.2	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов.	1:2 000
2.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	1:2 000
2.4	Варианты планировочных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории.	1:2 000
2.5	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающая существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории. Схема организации улично-дорожной сети.	1:2 000
2.6	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	1:2 000
2.7	Схема обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры.	1:5 000
2.8	Схема инженерной инфраструктуры.	1:2 000
Том 3. Основная часть проекта межевания территории		
Текстовая часть		
	Основная часть проекта межевания территории.	-
Графическая часть		
3.1	Чертеж межевания территории: границы планируемых элементов планировочной структуры, красные линии, линии отступа от красных линий.	1:2 000
3.2	Чертеж межевания территории: границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, границы публичных сервитутов.	1:2 000
Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Текстовая часть		
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	-
Графическая часть		
4.1	Чертеж межевания территории: границы существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства.	1:2 000

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 3.

ЧАСТЬ 1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

1.1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ОБРАЗУЕМЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ

РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЛИНИЙ ОТСТУПА ОТ КРАСНОЙ ЛИНИИ, ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

3.1. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

3.2. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЛИНИЙ ОТСТУПА ОТ КРАСНОЙ ЛИНИИ

3.3. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

ЧАСТЬ 2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1 ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: ГРАНИЦЫ ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ, КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ.

2.2. ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

**СПРАВКА
ГЛАВНОГО АРХИТЕКТОРА ПРОЕКТА**

Все решения, принятые при разработке проекта планировки территории, соответствуют требованиям действующих редакций Генерального плана городского округа «Город Батайск» и Правил землепользования и застройки городского округа «Город Батайск», Градостроительному кодексу Российской Федерации. Проект выполнен в соответствии с действующими градостроительными и строительными нормами и правилами, с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

ЧАСТЬ 1.
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ОСНОВНОЙ ЧАСТИ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.

1.1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество	Примечания
1	2	3	4	5
Территория				
1.	Площадь территории в границах проекта планировки территории (по постановлению Администрации города Батайска от 17.03.2022 № 590).	га	25,22	
	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры	га	20,75	
2.	Площадь территории, подлежащие межеванию, в границах элемента планировочной структуры в том числе: образуемые земельные участки:			
	- зон жилого назначения (ЗУ1-ЗУ8, ЗУ11-ЗУ14, ЗУ19-ЗУ23, ЗУ25-ЗУ29);	га	17,64	
	- зон социальной инфраструктуры (ЗУ9, ЗУ10, ЗУ15-ЗУ18);	га	15,39	
	- зон транспортной инфраструктуры (ЗУ24);	га	1,42	
	- зон коммунальной инфраструктуры (ЗУ30, ЗУ36- ЗУ42);	га	0,53	
		га	0,14	

	- зон иного назначения (:ЗУ31)	га	0,16	
3.	<p>Площадь территории, подлежащие межеванию, за границами элемента планировочной структуры в том числе:</p> <p>образуемые земельные участки:</p> <p>- зон транспортной инфраструктуры (ЗУ32, ЗУ33, ЗУ34);</p> <p>- образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования (:ЗУ35)</p>	<p>га</p> <p>га</p> <p>га</p>	<p>4,48</p> <p>2,01</p> <p>2,47</p>	
4.	<p>Территории, не подлежащие межеванию, в том числе:</p> <p>- существующие земельные участки (61:46:0010501:778; 61:46:0010501:40, 61:46:0010501:41); 61:46:0010501:46</p>	га	3,10	

1.2. Техничко-экономические показатели по образуемым и изменяемым земельным участкам

№ п/п	№ уч-ка	№ по ПП	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, <u>нормативная</u> <u>фактическая</u> (в том числе площадь публичных сервитутов), га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)
1	2	3	4	5	6
Зон жилого назначения					
1.	ЗУ1	1.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); (2.5) Среднеэтажная жилая застройка; (3.5.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование	— <hr/> 0,6097	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,6097 категория земель: земли населенных пунктов
2.	ЗУ2	2.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная	— <hr/> 0,5716	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым

			застройка); (3.5.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование		номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,5716 категория земель: земли населенных пунктов
3.	ЗУ3	3.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); (2.5) Среднеэтажная жилая застройка; (3.5.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование	— 0,7260	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,7260 категория земель: земли населенных пунктов
4.	ЗУ4	4.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,6470	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,6470 категория земель: земли населенных пунктов

5.	ЗУ5	5.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); (2.5) Среднеэтажная жилая застройка	— 0,7977	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,7977 категория земель: земли населенных пунктов
6.	ЗУ6	6.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,7466	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,7466 категория земель: земли населенных пунктов
7.	ЗУ7	7.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); (2.5) Среднеэтажная жилая застройка	— 0,8070	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,8070 категория земель: земли населенных пунктов

8.	3У8	8.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,6457	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,6457 категория земель: земли населенных пунктов
9.	3У11	11.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,8096	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,8096 категория земель: земли населенных пунктов
10.	3У12	12.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,5082 (0,0800)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,5082 категория земель: земли населенных пунктов

11.	ЗУ13	13.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,4942 (0,0812)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,4942
					категория земель: земли населенных пунктов
12.	ЗУ14	14.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); (3.5.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование	— 0,4810 (0,1042)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,4810
					категория земель: земли населенных пунктов
13.	ЗУ19	20.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,6680 (0,0659)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,6680
					категория земель: земли населенных пунктов

14.	ЗУ20	21.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); (2.5) Среднеэтажная жилая застройка	— <hr/> 1,0036 (0,0140)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 1,0036
					категория земель: земли населенных пунктов
15.	ЗУ21	22.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— <hr/> 0,6647	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,6647
					категория земель: земли населенных пунктов
16.	ЗУ22	23.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— <hr/> 0,7258 (0,0660)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,7258

					категория земель: земли населенных пунктов
17.	3У23	24.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,7313 (0,0713)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,7255
					категория земель: земли населенных пунктов
18.	3У25	26.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,7877	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,7877
					категория земель: земли населенных пунктов

19.	ЗУ26	27.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); (2.5) Среднеэтажная жилая застройка	— 0,9211	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,9211
					категория земель: земли населенных пунктов
20.	ЗУ27	28.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,6682	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,6682
					категория земель: земли населенных пунктов
21.	ЗУ28	29.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	— 0,6680	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,6680

					категория земель: земли населенных пунктов
22.	3У29	30.1	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); (2.5) Среднеэтажная жилая застройка	— 0,7299	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,7299
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (зон жилого назначения):	— 15,3947 (0,4826)	
Зон социальной инфраструктуры					
23.	3У9	9.1	(3.5.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование	<u>0,4550</u> 0,4588	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,4588
					категория земель: земли населенных пунктов

24.	ЗУ10	10.1	(3.5.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование	<u>0,7350</u> 0,7551	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,7551
					категория земель: земли населенных пунктов
25.	ЗУ15	15.1	(3.5.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (территории групповых (игровых) площадок)	<u>0,0450</u> 0,0520 (0,0048)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0520
					категория земель: земли населенных пунктов
26.	ЗУ16	16.1	(3.5.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (территории групповых (игровых) площадок)	<u>0,0450</u> 0,0456	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0456

					категория земель: земли населенных пунктов
27.	ЗУ17	17.1	(3.5.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (территории групповых (игровых) площадок)	<u>0,0450</u> 0,0541 (0,0063)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0541
					категория земель: земли населенных пунктов
28.	ЗУ18	18.1	(3.5.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (территории групповых (игровых) площадок)	<u>0,0450</u> 0,0531 (0,0046)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0531
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (зон социальной инфраструктуры):	<u>1,3700</u> 1,4187 (0,0157)	
Зон транспортной инфраструктуры					

29.	ЗУ24	25.1	(2.7.1) Хранение автотранспорта; (3.3) Бытовое обслуживание; (4.4) Магазины; (4.6) Общественное питание	— <hr/> 0,5289 (0,0020)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,5289
					категория земель: земли населенных пунктов
30.	ЗУ32		(2.7.1) Хранение автотранспорта	— <hr/> 0,5491	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,5491
					категория земель: земли населенных пунктов
31.	ЗУ33		(2.7.1) Хранение автотранспорта	— <hr/> 0,2163	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,2163
					категория земель: земли населенных пунктов

32.	ЗУ34		(2.7.1) Хранение автотранспорта	— 1,2412	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 1,2412
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (зон транспортной инфраструктуры):	— 2,5355 (0,0020)	
Зон коммунальной инфраструктуры					
33.	ЗУ30	31.1	(3.1.1) Предоставление коммунальных услуг	— 0,0182	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:784 площадью 0,0291га Состоит из: земельного участка с условным номером :ЗУ30, площадью 0,0182
					категория земель: земли населенных пунктов

34.	ЗУ36	33.1	(3.1.1) Предоставление коммунальных услуг	— 0,0180	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0180 категория земель: земли населенных пунктов
35.	ЗУ37	34.1	(3.1.1) Предоставление коммунальных услуг	— 0,0180	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0180 категория земель: земли населенных пунктов
36.	ЗУ38	35.1	(3.1.1) Предоставление коммунальных услуг	— 0,0185	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0185 категория земель: земли населенных пунктов

37.	3У39	36.1	(3.1.1) Предоставление коммунальных услуг	— 0,0185	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0185 категория земель: земли населенных пунктов
38.	3У40	37.1	(3.1.1) Предоставление коммунальных услуг	— 0,0175	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0175 категория земель: земли населенных пунктов
39.	3У41	38.1	(3.1.1) Предоставление коммунальных услуг	— 0,0180	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0180 категория земель: земли населенных пунктов

40.	ЗУ42	39.1	(3.1.1) Предоставление коммунальных услуг	<div>—</div> <div>0,0179</div>	<p>Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га</p> <p>Состоит из:</p> <p>части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,0179</p>
			Всего (зон коммунальной инфраструктуры):	<div>—</div> <div>0,1446</div>	
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе предполагаемые к резервированию и (или) изъятию для государственных или муниципальных нужд					
41.	ЗУ35		(12.0.1) Улично-дорожная сеть	<div>—</div> <div>2,4693</div>	<p>Образование в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации путем объединения</p> <p>Состоит из:</p> <p>земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:485, площадью 0,0347</p> <p>земельного участка с условным номером :ЗУ30/1, площадью 0,0190;</p> <p>части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 2,4156</p>
					категория земель: земли населенных пунктов

			Всего (территорий общего пользования):	— 2,4693	
Образуемые земельные участки иного назначения					
42.	ЗУ31		(12.0.2) Благоустройство территории	— 0,1645	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783 площадью 22,0607га Состоит из: части земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:783, площадью 0,1645
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (зон иного назначения):	— 0,1645	
			Итого:	1,5400 22,1270 (0,5003)	
* - параметры уточняются при проектировании					

Перечень публичных сервитутов

№№	Наименование	Местоположени е сервитута	Назначение сервитута	Площадь, га
1.	Сервитут 1 (С.1)	: 3У 14	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0906
2.	Сервитут 2 (С.2)	: 3У 13	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0812
3.	Сервитут 3 (С.3)	: 3У 12	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0800
4.	Сервитут 4 (С.4)	: 3У 19	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0659
5.	Сервитут 5 (С.5)	: 3У 22	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0660
6.	Сервитут 6 (С.6)	: 3У 24	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0020
7.	Сервитут 7 (С.7)	: 3У 23	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0713
8.	Сервитут 8 (С.8)	: 3У 20	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0140
9.	Сервитут 9 (С.9)	: 3У 14	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0136
10.	Сервитут 10 (С.10)	: 3У 15	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0048
11.	Сервитут 11 (С.11)	: 3У 18	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0046
12.	Сервитут 12 (С.12)	: 3У 17	Сервитут в целях прохода или проезда через земельный участок	0,0063

РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ,
В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
2.1 КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Точка, №	X	Y
1	412192.53	2203457.93
2	412208.81	2203906.15
3	412219.91	2203969.14
4	412161.70	2204147.48
5	412108.57	2204217.86
6	412090.98	2204272.80
7	412091.69	2204309.24
8	412014.37	2204338.96
9	411901.83	2204380.26
10	411866.54	2204390.46
11	411808.96	2204402.69
12	411800.69	2204379.31
13	411810.72	2204345.86
14	411860.38	2204285.81
15	411873.52	2204224.47
16	411871.56	2204210.80
17	411859.28	2204198.14
18	411910.49	2204121.08
19	411876.41	2204031.61
20	411844.73	2203996.57
21	411782.12	2204011.87
22	411845.16	2203720.92
23	411936.98	2203665.90
1	412192.53	2203457.93

РАЗДЕЛ 3. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**3.1. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 1

№	X	Y
1	412101.51	2203585.47
2	412133.78	2203559.31
3	412143.99	2203570.34
4	412153.26	2203562.69
5	412143.07	2203551.65
6	412182.27	2203519.75
7	412186.89	2203646.76
8	412172.49	2203659.62
9	412164.76	2203651.78
1	412101.51	2203585.47
Площадь = 6097 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 2

№	X	Y
1	412054.28	2203623.90
2	412101.51	2203585.47
3	412164.76	2203651.78
4	412141.57	2203672.49
5	412118.37	2203693.21
1	412054.28	2203623.90
Площадь = 5716 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 3

№	X	Y
1	412001.52	2203666.83
2	412054.28	2203623.90
3	412118.37	2203693.21
4	412125.84	2203701.28
5	412089.88	2203733.40
6	412075.21	2203746.50
7	412011.71	2203677.87
1	412001.52	2203666.83
Площадь = 7260 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 4

№	X	Y
1	412029.29	2203787.51
2	411955.51	2203704.77
3	411962.69	2203698.43
4	411992.23	2203674.49
5	412002.44	2203685.51
6	412011.71	2203677.87
7	412075.21	2203746.50
1	412029.29	2203787.51
Площадь = 6470 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 5

№	X	Y
1	411955.51	2203704.77
2	412029.29	2203787.51
3	411969.59	2203840.83
4	411955.61	2203825.18
5	411956.49	2203791.22
6	411911.17	2203771.73
7	411897.78	2203755.64
1	411955.51	2203704.77
Площадь = 7977 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 6

№	X	Y
1	411860.80	2203805.16
2	411832.74	2203799.37
3	411839.28	2203765.05
4	411864.63	2203770.39
5	411867.78	2203770.85
6	411870.91	2203770.96
7	411874.04	2203770.70
8	411877.02	2203770.08
9	411880.05	2203769.10
10	411882.90	2203767.79
11	411885.62	2203766.16
12	411887.67	2203764.55

13	411897.78	2203755.64
14	411911.17	2203771.73
15	411956.49	2203791.22
16	411955.61	2203825.18
17	411969.59	2203840.83
18	411939.70	2203867.52
1	411860.80	2203805.16
Площадь = 7466 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 7

№	X	Y
1	411816.70	2203883.62
2	411832.74	2203799.37
3	411860.80	2203805.16
4	411939.70	2203867.52
5	411930.35	2203907.30
6	411831.88	2203886.78
1	411816.70	2203883.62
Площадь = 8070 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 8

№	X	Y
1	411883.57	2203954.23
2	411816.59	2203939.71
3	411812.16	2203963.32
4	411800.57	2203968.32
5	411814.46	2203895.41
6	411829.65	2203898.46
7	411831.88	2203886.78
8	411930.35	2203907.30
9	411917.61	2203961.52
1	411883.57	2203954.23
Площадь = 6457 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 9

№	X	Y
1	411844.69	2203996.60
2	411782.07	2204011.89

3	411790.62	2203972.61
4	411800.57	2203968.32
5	411812.16	2203963.32
6	411816.59	2203939.71
7	411883.57	2203954.23
8	411874.16	2203993.01
9	411855.90	2204008.85
1	411844.69	2203996.60
Площадь = 4588 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 10

№	X	Y
1	411896.58	2204084.57
2	411876.37	2204031.64
3	411863.37	2204017.14
4	411855.90	2204008.85
5	411874.16	2203993.01
6	411883.57	2203954.23
7	411917.61	2203961.52
8	411941.79	2203966.73
9	411958.54	2203990.66
10	411954.26	2203995.01
11	411932.64	2204043.74
12	411912.99	2204087.74
13	411901.14	2204082.88
1	411896.58	2204084.57
Площадь = 7551 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 11

№	X	Y
1	412013.61	2203888.43
2	412005.03	2203896.62
3	411986.65	2203962.04
4	411958.54	2203990.66
5	411941.79	2203966.73
6	411917.61	2203961.52
7	411930.35	2203907.30
8	411939.70	2203867.52
9	411969.59	2203840.83
1	412013.61	2203888.43

Площадь = 8096 кв.м

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 12

№	X	Y
1	412071.50	2203833.17
2	412013.61	2203888.43
3	411969.59	2203840.83
4	412029.29	2203787.51
5	412054.53	2203814.81
6	412064.71	2203825.83
1	412071.50	2203833.17
Площадь = 5082 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 13

№	X	Y
1	412130.27	2203777.08
2	412071.50	2203833.17
3	412064.71	2203825.83
4	412073.33	2203817.61
5	412063.14	2203806.59
6	412054.53	2203814.81
7	412029.29	2203787.51
8	412075.21	2203746.50
9	412089.88	2203733.40
1	412130.27	2203777.08
Площадь = 4763 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 14

№	X	Y
1	412173.35	2203738.71
2	412171.95	2203737.29
3	412130.27	2203777.08
4	412089.88	2203733.40
5	412125.84	2203701.28
6	412130.03	2203705.81
7	412150.89	2203705.73
8	412173.09	2203685.90
9	412187.83	2203672.74
10	412189.64	2203722.62

11	412184.99	2203727.21
1	412173.35	2203738.71
Площадь = 4810 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 15

№	X	Y
1	412150.89	2203705.73
2	412130.03	2203705.81
3	412153.00	2203685.30
4	412163.88	2203675.59
5	412173.09	2203685.90
1	412150.89	2203705.73
Площадь = 520 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 16

№	X	Y
1	412173.09	2203685.90
2	412163.88	2203675.59
3	412176.68	2203664.15
4	412172.49	2203659.62
5	412186.89	2203646.76
6	412187.83	2203672.74
1	412173.09	2203685.90
Площадь = 456 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 17

№	X	Y
1	412176.68	2203664.15
2	412163.88	2203675.59
3	412153.00	2203685.30
4	412141.57	2203672.49
5	412164.76	2203651.78
6	412172.49	2203659.62
1	412176.68	2203664.15
Площадь = 541 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 18

№	X	Y
1	412153.00	2203685.30
2	412130.03	2203705.81
3	412125.84	2203701.28
4	412118.37	2203693.21
5	412141.57	2203672.49
1	412153.00	2203685.30
Площадь = 531 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 19

№	X	Y
1	412040.98	2204045.77
2	412061.41	2203983.05
3	412129.43	2204002.15
4	412159.21	2204010.51
5	412138.41	2204073.09
1	412040.98	2204045.77
Площадь = 6680 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 20

№	X	Y
1	411964.22	2204057.94
2	411932.64	2204043.74
3	411954.26	2203995.01
4	411958.54	2203990.66
5	411986.65	2203962.04
6	411990.52	2203963.13
7	412061.41	2203983.05
8	412040.98	2204045.77
9	412026.90	2204088.94
10	411994.31	2204080.97
1	411964.22	2204057.94

Площадь = 10036 кв.м

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 21

№	X	Y
1	412020.56	2204108.38
2	412026.90	2204088.94
3	412040.98	2204045.77
4	412138.41	2204073.09
5	412117.64	2204135.61
6	412086.13	2204126.77
7	412071.66	2204122.72
1	412020.56	2204108.38
Площадь = 6647 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 22

№	X	Y
1	411997.63	2204178.72
2	412007.15	2204149.52
3	412020.56	2204108.38
4	412071.66	2204122.72
5	412067.77	2204134.11
6	412082.24	2204138.15
7	412086.13	2204126.77
8	412117.64	2204135.61
9	412094.30	2204205.86
1	411997.63	2204178.72
10	412107.84	2204151.03
11	412107.26	2204150.61
12	412106.61	2204150.28
13	412105.92	2204150.07
14	412105.20	2204150.00
15	412104.48	2204150.04
16	412103.77	2204150.21
17	412103.11	2204150.50
18	412102.50	2204150.90
19	412101.98	2204151.40
20	412101.56	2204151.98
21	412101.23	2204152.63
22	412101.02	2204153.32

23	412100.94	2204154.04
24	412100.99	2204154.76
25	412101.16	2204155.47
26	412101.45	2204156.12
27	412101.85	2204156.73
28	412102.34	2204157.26
29	412102.93	2204157.68
30	412103.57	2204158.01
31	412104.27	2204158.22
32	412104.99	2204158.29
33	412105.71	2204158.25
34	412106.41	2204158.08
35	412107.08	2204157.79
36	412107.68	2204157.39
37	412108.20	2204156.90
38	412108.63	2204156.31
39	412108.96	2204155.66
40	412109.16	2204154.97
41	412109.24	2204154.25
42	412109.20	2204153.53
43	412109.03	2204152.82
44	412108.73	2204152.17
45	412108.34	2204151.56
10	412107.84	2204151.03
Площадь = 7258 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 23

№	X	Y
1	412026.90	2204088.94
2	412020.56	2204108.38
3	412007.15	2204149.52
4	411982.71	2204144.40
5	411906.68	2204111.08
6	411904.77	2204106.16
7	411912.99	2204087.74
8	411932.64	2204043.74
9	411964.22	2204057.94
10	411994.31	2204080.97
1	412026.90	2204088.94
Площадь = 7313 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 24

№	X	Y
1	411886.65	2204156.89
2	411895.12	2204144.12
3	411910.49	2204121.08
4	411906.68	2204111.08
5	411982.71	2204144.40
6	412007.15	2204149.52
7	411997.63	2204178.72
8	411992.23	2204195.26
9	411962.81	2204190.27
1	411886.65	2204156.89
Площадь = 5289 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 25

№	X	Y
1	411973.46	2204252.83
2	411992.23	2204195.26
3	411997.63	2204178.72
4	412094.30	2204205.86
5	412069.24	2204281.26
1	411973.46	2204252.83
Площадь = 7877 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 26

№	X	Y
1	411914.91	2204265.04
2	411872.59	2204247.96
3	411877.64	2204219.75
4	411876.89	2204213.89
5	411876.24	2204208.87
6	411869.81	2204199.94
7	411861.92	2204194.15
8	411886.65	2204156.89
9	411962.81	2204190.27
10	411992.23	2204195.26
11	411973.46	2204252.83

12	411968.85	2204266.96
13	411942.06	2204260.36
1	411914.91	2204265.04
Площадь = 9211 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 27

№	X	Y
1	412058.27	2204314.26
2	411993.27	2204338.58
3	411988.33	2204326.54
4	411975.10	2204331.96
5	411979.96	2204343.56
6	411961.01	2204350.65
7	411953.42	2204314.29
8	411968.85	2204266.96
9	411973.46	2204252.83
10	412069.24	2204281.26
1	412058.27	2204314.26
Площадь = 6682 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 28

№	X	Y
1	411848.38	2204334.85
2	411830.75	2204327.48
3	411846.45	2204308.26
4	411856.19	2204316.10
5	411865.05	2204305.25
6	411855.30	2204297.42
7	411857.92	2204294.22
8	411863.85	2204284.21
9	411868.94	2204268.34
10	411872.59	2204247.96
11	411914.91	2204265.04
12	411942.06	2204260.36
13	411968.85	2204266.96
14	411953.42	2204314.29
1	411848.38	2204334.85
Площадь = 6680 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 29

№	X	Y
1	411875.79	2204381.19
2	411810.40	2204394.74
3	411805.52	2204379.27
4	411813.58	2204348.32
5	411830.75	2204327.48
6	411848.38	2204334.85
7	411953.42	2204314.29
8	411961.01	2204350.65
9	411891.51	2204376.65
1	411875.79	2204381.19
Площадь = 7299 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 30

№	X	Y
1	411988.33	2204326.54
2	411993.27	2204338.58
3	411979.96	2204343.56
4	411975.10	2204331.96
1	411988.33	2204326.54
Площадь = 182 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 30/1

№	X	Y
1	411996.19	2204345.69
2	411993.27	2204338.58
3	411979.96	2204343.56
4	411982.89	2204350.57
1	411996.19	2204345.69
Площадь = 109 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 31

№	X	Y
1	412159.21	2204010.51
2	412129.43	2204002.15

3	412140.64	2203968.52
4	412142.71	2203963.93
5	412151.86	2203954.78
6	412164.36	2203951.43
7	412178.29	2203952.82
1	412159.21	2204010.51
8	412164.76	2203973.38
9	412168.65	2203979.44
10	412162.51	2203983.38
11	412158.62	2203977.32
8	412164.76	2203973.38
Площадь = 1645 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 32

№	X	Y
1	412108.56	2204217.91
2	412090.96	2204272.86
3	412091.67	2204309.30
4	412073.41	2204316.32
5	412166.61	2204035.72
6	412179.66	2204027.18
7	412200.35	2204029.06
8	412161.69	2204147.52
1	412108.56	2204217.91
9	412181.90	2204036.41
10	412175.65	2204040.64
11	412171.42	2204034.39
12	412177.67	2204030.16
1	412181.90	2204036.41
Площадь = 5491 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 33

№	X	Y
1	412187.79	2204012.76
2	412179.13	2203997.95
3	412204.35	2203927.11
4	412209.07	2203907.63
5	412219.91	2203969.16
6	412205.15	2204014.36

1	412187.79	2204012.76
Площадь = 2163 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 34

№	X	Y
1	411953.22	2203686.79
2	411878.13	2203752.97
3	411876.31	2203754.29
4	411874.31	2203755.24
5	411872.16	2203755.80
6	411869.93	2203755.96
7	411867.72	2203755.71
8	411838.89	2203749.64
1	411845.12	2203720.92
9	411936.96	2203665.89
10	412180.38	2203467.78
11	412181.58	2203500.97
12	411953.22	2203686.79
1	411878.13	2203752.97
Площадь = 12412 кв.м		

Образуемый земельный участок
с условным номером :3У 35

№	X	Y
1	411982.89	2204350.57
2	411901.80	2204380.33
3	411866.50	2204390.53
4	411808.91	2204402.76
5	411800.64	2204379.37
6	411810.67	2204345.92
7	411860.34	2204285.87
8	411873.48	2204224.52
1	411871.52	2204210.85
9	411859.24	2204198.19
10	411861.92	2204194.15
11	411869.81	2204199.94
12	411876.24	2204208.87
13	411876.89	2204213.89
14	411877.64	2204219.75
15	411872.59	2204247.96

16	411868.94	2204268.34
17	411863.85	2204284.21
18	411857.92	2204294.22
19	411855.30	2204297.42
20	411846.45	2204308.26
21	411830.75	2204327.48
22	411813.58	2204348.32
23	411805.52	2204379.27
24	411810.40	2204394.74
25	411875.79	2204381.19
26	411891.51	2204376.65
27	411961.01	2204350.65
28	411979.96	2204343.56
29	411993.27	2204338.58
30	412058.27	2204314.26
31	412069.24	2204281.26
32	412094.30	2204205.86
33	412117.64	2204135.61
34	412138.41	2204073.09
35	412159.21	2204010.51
36	412178.29	2203952.82
37	412185.53	2203931.30
38	412190.11	2203899.93
39	412185.18	2203761.69
40	412184.81	2203750.35
41	412173.35	2203738.71
42	412184.99	2203727.21
43	412189.64	2203722.62
44	412187.83	2203672.74
45	412186.89	2203646.76
46	412182.27	2203519.75
47	412143.07	2203551.65
48	412133.78	2203559.31
49	412101.51	2203585.47
50	412054.28	2203623.90
51	412001.52	2203666.83
52	411992.23	2203674.49
53	411962.69	2203698.43
54	411955.51	2203704.77
55	411897.78	2203755.64
56	411887.67	2203764.55
57	411885.62	2203766.16

58	411882.90	2203767.79
59	411880.05	2203769.10
60	411877.02	2203770.08
61	411874.04	2203770.70
62	411870.91	2203770.96
63	411867.78	2203770.85
64	411864.63	2203770.39
65	411839.28	2203765.05
66	411832.74	2203799.37
67	411816.70	2203883.62
68	411814.46	2203895.41
69	411800.57	2203968.32
70	411790.62	2203972.61
71	411838.89	2203749.64
72	411867.72	2203755.71
73	411869.93	2203755.96
74	411872.16	2203755.80
75	411874.31	2203755.24
76	411876.31	2203754.29
78	411878.13	2203752.97
79	411953.22	2203686.79
80	412181.58	2203500.97
81	412180.38	2203467.78
82	412192.53	2203457.90
83	412201.11	2203694.19
84	412202.20	2203724.22
85	412202.52	2203732.92
86	412202.78	2203740.14
87	412208.81	2203906.16
88	412209.07	2203907.63
89	412204.35	2203927.11
90	412179.13	2203997.95
91	412187.79	2204012.76
92	412205.15	2204014.36
93	412200.35	2204029.06
94	412179.66	2204027.18
95	412166.61	2204035.72
96	412073.41	2204316.32
97	411996.19	2204345.69
1	411982.89	2204350.57
ПЛОЩАДЬ = 24693 КВ.М		

3.2. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК
ЛИНИЙ ОТСТУПА ОТ КРАСНОЙ ЛИНИИ

Линия отступа №1

№	X	Y
1	412127.97	2204001.74
2	412107.05	2204064.26
3	412086.13	2204126.77
4	412062.64	2204196.97
5	412037.58	2204271.86
6	412020.24	2204323.64
7	411991.37	2204333.95

Линия отступа №2

№	X	Y
1	411977.94	2204338.74
2	411959.93	2204345.46
3	411924.95	2204358.63
4	411873.39	2204377.36
5	411821.02	2204379.98
6	411830.37	2204341.10
7	411838.10	2204330.55
8	411881.20	2204273.16
9	411881.83	2204251.69
10	411882.77	2204219.55
11	411876.89	2204213.89

Линия отступа №3

№	X	Y
1	411834.87	2203788.20
2	411843.40	2203795.52
3	411842.31	2203801.35
4	411826.63	2203885.69
5	411816.59	2203939.71

3.3. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Публичный сервитут №1

№	X	Y
1	412130.27	2203777.08
2	412123.48	2203769.73
3	412171.52	2203723.87
4	412175.14	2203720.42
5	412189.08	2203707.12
6	412189.64	2203722.62
7	412184.99	2203727.21
8	412173.35	2203738.71
9	412171.95	2203737.29
1	412130.27	2203777.08
Площадь = 906 кв.м		

Публичный сервитут №2

№	X	Y
1	412071.50	2203833.17
2	412064.71	2203825.83
3	412073.33	2203817.61
4	412123.48	2203769.73
5	412130.27	2203777.08
1	412071.50	2203833.17
Площадь = 812 кв.м		

Публичный сервитут №3

№	X	Y
1	412013.61	2203888.43
2	412006.82	2203881.09
3	412064.71	2203825.83
4	412071.50	2203833.17
1	412013.61	2203888.43
Площадь = 800 кв.м		

Публичный сервитут №4

№	X	Y
1	412107.04	2204064.29
2	412127.97	2204001.74

3	412129.43	2204002.15
4	412159.21	2204010.51
5	412156.07	2204019.96
6	412130.59	2204012.82
7	412112.82	2204065.91
1	412107.04	2204064.29
Площадь = 659 кв.м		

Публичный сервитут №5

№	X	Y
1	412062.64	2204196.97
2	412086.13	2204126.77
3	412117.64	2204135.62
4	412115.11	2204143.21
5	412089.37	2204135.99
6	412068.42	2204198.59
1	412062.64	2204196.97
Площадь = 658 кв.м		

Публичный сервитут №6

№	X	Y
1	411909.83	2204119.33
2	411906.68	2204111.07
3	411912.40	2204113.58
1	411909.83	2204119.33
Площадь = 20 кв.м		

Публичный сервитут №7

№	X	Y
1	411912.40	2204113.58
2	411906.68	2204111.07
3	411904.77	2204106.16
4	411932.64	2204043.74
5	411941.76	2204047.84
1	411912.40	2204113.58
Площадь = 713 кв.м		

Публичный сервитут №8

№	X	Y
1	411932.64	2204043.74
2	411938.33	2204030.92

3	411947.47	2204034.98
4	411941.78	2204047.81
1	411932.64	2204043.74
Площадь = 140 кв.м		

Публичный сервитут №9

№	X	Y
1	412152.68	2203704.13
2	412155.29	2203701.80
3	412156.41	2203700.80
4	412175.14	2203720.42
5	412171.52	2203723.87
1	412152.68	2203704.13
Площадь = 136 кв.м		

Публичный сервитут №10

№	X	Y
1	412143.12	2203694.12
2	412145.74	2203691.79
3	412155.29	2203701.80
4	412152.68	2203704.13
1	412143.12	2203694.12
Площадь = 48 кв.м		

Публичный сервитут №11

№	X	Y
1	412145.74	2203691.79
2	412143.12	2203694.12
3	412140.71	2203691.59
4	412150.67	2203682.69
5	412153.00	2203685.30
1	412145.74	2203691.79
Площадь = 46 кв.м		

Публичный сервитут №12

№	X	Y
1	412163.88	2203675.59
2	412153.00	2203685.30
3	412150.67	2203682.69
4	412164.16	2203670.64

5	412166.49	2203673.25
1	412163.88	2203675.59
Площадь = 63 кв.м		

ЧАСТЬ 2.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ОСНОВНОЙ ЧАСТИ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ